

【メール用申込書送付状】



送付先

joytech@citynetweb.jp



@

(↑ ご担当者様のメールアドレスをご入力下さい ↑)

| | |
|-----|--------------------------------|
| 会社名 | (株)ジョイテック |
| 住所 | 〒650-0001 神戸市中央区加納町4-3-5-4階 |
| 担当 | 近藤・山下 |

| | |
|-------|---|
| ご担当者名 | |
| 御社名 | |
| 電話番号 | |
| 住所 | 〒 |

この度はジョイテック物件にお申込頂きましてありがとうございます。

新規申込はメールにての受付となります。**本書面と必要書類**をご記入の上、**メール添付にてお送り下さい。**

↓ ↓ ↓ ↓ **ご 確 認 下 さ い** ↓ ↓ ↓ ↓

- 1、個人契約の場合、「@スマイル安心サポート」は加入必須になります。(月額880円)
- 2、申込書に全ての内容を記入し、**ライフライン紹介シートを添付の上**、データを**メール添付にてお送り下さい。**
◎**部屋止め**⇒不備や空白がある場合の部屋止め期間は、**個人「3日」法人「7日」**です。
※ライフライン紹介シートは部屋止めに必須です。未提出の場合部屋止めできませんのでご了承下さい。
(期間を過ぎた場合はキャンセルになります。未記入がある場合は**必ず不備期日欄に記載下さい**)
◎**交渉** ⇒ 入居日や賃料交渉は**口頭NG**です。下記交渉事項に記入が必要です。
(記載無しの場合通常の条件での受付となります。)
◎**審査** ⇒ 審査の結果、お断りになる場合があります。その際の**理由は一切お答えできません。**
(審査には**3日前後かかります。**)
◎**承認後** ⇒ 順次決済金明細書・契約書を作成しメールにてお送り致します。

※※※ 重説は仲介業者様での作成になりますのでご用意下さい ※※※

物件名:

号室:

入居希望日:

月

日

即入居物件は月内入居、月末退去物件なら翌月入居可

交渉事項: 無 ・ 有

| 審査時必要書類 | | | 不備期日 |
|--------------------------------|--------------------------|---|------|
| 必須書類 | <input type="checkbox"/> | ① 入居申込書兼保証委託申込書 | 月 日 |
| | <input type="checkbox"/> | ② 契約者身分証 * 申込書記載の現住所記載のもの (住民票の提出は不要) | 月 日 |
| | <input type="checkbox"/> | ③ ライフライン紹介シート(050-385-4150)からお客様へご案内が入ります。 | 月 日 |
| | <input type="checkbox"/> | ④ 火災保険のご案内(支払い方法必ず選択ください) | 月 日 |
| その他 | <input type="checkbox"/> | * 未成年・学生 ①~④(親が契約者になります)+親権者同意書 | 月 日 |
| | <input type="checkbox"/> | * 就職(内定者) ①~④ + 「内定通知」(雇用条件記載がある物が必須) | 月 日 |
| | <input type="checkbox"/> | * 法人契約 ①~② + 「会社概要」または「登記簿(大手の場合不要)」 +入居者の在籍証明書(健康保険証など) | 月 日 |
| 審査時区分 | | | |
| <input type="checkbox"/> 緊急連絡先 | | <input type="checkbox"/> 連帯保証人 | |

備考欄

※本書面はお部屋確保の為に必須書類となります 必ず申込書と合わせてご提出ください

この度は弊社管理物件への入居申込みありがとうございます。ご入居にあたり、インターネット・電気・ガスなどの手続きの為に下記内容を記入いただけますようお願い致します。

シティネットグループ株式会社ジョイテック指定会社

アットスマイル ライフライン紹介依頼シート（入居申込書と併せてお送りください）

| | |
|--------------------|--|
| ご依頼日時 | 西暦 年 月 日 時間(:) |
| お名前 | フリガナ |
| ご連絡先 | TEL Meil: @ |
| 現住所 | 〒 建物名 号室 |
| 引越し先住所 | 〒 建物名 号室 |
| 引越し人数 | 大人 人 / 子供 人 |
| 物件審査状況 | <input type="checkbox"/> 審査済み <input type="checkbox"/> 審査中 <input type="checkbox"/> 審査依頼前 |
| 現在の ご利用環境について | <p>●Wi-Fi環境について</p> <p><input type="checkbox"/> 無線LAN <input type="checkbox"/> WiMAX <input type="checkbox"/> ソフトバンクAir <input type="checkbox"/> スマホ4G <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> なし</p> <p>●インターネット環境について</p> <p><input type="checkbox"/> フレッツ光 <input type="checkbox"/> docomo光 <input type="checkbox"/> ソフトバンク光 <input type="checkbox"/> au光 <input type="checkbox"/> J:COM <input type="checkbox"/> WiMAX <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> なし</p> <p>●スマートフォンについて</p> <p><input type="checkbox"/> android <input type="checkbox"/> iPhone <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> なし</p> <p>●スマートフォンのSIMキャリアについて</p> <p><input type="checkbox"/> docomo <input type="checkbox"/> au <input type="checkbox"/> ソフトバンク <input type="checkbox"/> 楽天モバイル <input type="checkbox"/> Yモバイル <input type="checkbox"/> UQモバイル <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> なし</p> <p>●ウォーターサーバーについて</p> <p><input type="checkbox"/> コスモウォーター <input type="checkbox"/> フレシャスウォーター <input type="checkbox"/> プレミアムウォーター <input type="checkbox"/> アクアクララ <input type="checkbox"/> うるのん <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> なし</p> |
| ご希望の 紹介サービスについて | <p>電気 <input type="checkbox"/> 弊社提携先推奨電力会社</p> <p>ガス <input type="checkbox"/> 弊社提携先推奨ガス会社 プロパンガスの場合（ガス会社名： TEL： ）</p> <p>インターネット <input type="checkbox"/> ドコモ光 <input type="checkbox"/> auひかり <input type="checkbox"/> SoftBank光 <input type="checkbox"/> NURU光 <input type="checkbox"/> FLET'S光 <input type="checkbox"/> ネット無料物件 <small>※管理会社記入欄</small></p> <p>Wi-Fi <input type="checkbox"/> UQWiMAX <input type="checkbox"/> SoftBank Air</p> <p>ウォーターサーバー <input type="checkbox"/> PREMIUM WATER <input type="checkbox"/> COSMOWATER <input type="checkbox"/> うるのん <input type="checkbox"/> FRECIOUS</p> |
| ご案内のお電話 希望時間 | 当てはまるものに <input checked="" type="checkbox"/> を入れてください。 <input type="checkbox"/> いつでも可能 <input type="checkbox"/> (: ~ :)の間 <input type="checkbox"/> (:)以降 |

個人情報の取扱いについて

【利用目的】(1)各事業における商品・サービスの提供のため (2)各事業における商品・サービスのお知らせ及び斡旋のため (3)企業PR活動、各種事業に関するアンケート調査、モニター調査、お客様からのお問合せへの回答のため (4)各事業における商品・サービスをより良く充実したものに、これらをお客様に提供するため (5)その他、お客様との取引・契約を適切かつ円滑に履行するため【お申し込みについて】上記内容を確認したのちFAXを送信してください。なお、電話、メールでも受け付けは可能となります。【保有について】当社がお預かりした個人情報は、別途定めがあるもの(例：各種キャンペーン応募要項などに明記されているもの)を除き、継続的に保管されます。【解約後の個人情報の利用について】当社サービス解約後におきまして、お預かりした個人情報を利用目的(2)(3)(4)の範囲で利用させていただきます。

【個人情報の取扱いについて詳しくはこちらへ】<http://012grp.co.jp/policy/>

各項目をご記入の上、FAX番号までお送りください。

FAX

ライフライン
ご案内電話番号

050-385-4150

後日、業務委託先コールセンターより、お電話にてご案内させていただきます。

電気・ガス・インターネット・
ウォーターサーバーのご案内の
連絡が入ります。

後日、業務委託先コールセンターより
お電話にてご案内させていただきます。

社印:

株式会社アットスマイル

(自社管理物件)

| | | | | | | |
|-------|---|-------|----------|------|---------------|---|
| 申込日 | 西暦 年 月 日 | 入居予定日 | 西暦 年 月 日 | 承認番号 | | |
| 物件名 | | | | 号室 | 家賃 | 円 |
| | | | | | 共益費 | 円 |
| | | | | | 駐車場 | 円 |
| | | | | | 水道料 | 円 |
| 使用目的 | <input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> その他 () | | | | 円 | |
| 物件所在地 | (〒 -) | | | | @住まいる安心入居サービス | 円 |
| | | | | | 賃料合計 | 円 |
| | | | | | 敷金 | 円 |
| | | | | | 礼金 | 円 |
| | | | | | 自転車利用※1 | 台 |

注意事項 1. 太線枠内は申込者ご自身でご記入ください。 ※1 自転車利用台数記入に関しては、当該物件に駐輪場がある場合のみ必要となります。
 2. 申込内容につきまして自宅や勤務先に確認させていただく場合があります。 (当該物件に駐輪場が無い場合は無効となります)
 3. 貸主の審査の結果、入居をお断りされた場合、審査内容の開示はいたしません。 ■@住まいる安心入居サービス加入の確認 (加入する ・ 加入しない)
 4. 本申込書の内容に虚偽があることが判明した場合は、契約を解除することがあります。 @住まいる安心入居サービス (月額880円)の会員規約に同意の上、サービスの申込に同意します。
 *下記のとおり相違ありません。

私は、個人情報の取扱いに関する重要事項の内容を確認のうえ、個人情報を開示し、保証委託@スマイル安心入居サービス案内の申込みをいたします。

年 月 日 ご署名:

※本書面に記載された個人情報については、個人情報保護法に基づき、宅建業法および賃貸管理業による利用目的以外には開示いたしません。

| | | | | | | | | | |
|------|--|--------------------------------|--------|--|--|----------|-----------|--|-----|
| 申込者 | フリガナ | | | | | | 生年月日 | 西暦 年 月 日 歳 | |
| | 氏名 | | | | | | 性別 | 男・女 配偶者 有・無 子供 有・無 | |
| | 現住所 | (〒 -) ※アパート・マンション名 号室もご記入ください | | | | | 保険種別 | <input type="checkbox"/> 国保 <input type="checkbox"/> 社保 <input type="checkbox"/> 未加入 | |
| | 勤務先 | フリガナ | | | | | | ※自宅電話・携帯どちらか必須となります | |
| | | 名称 | | | | | | 自宅電話 | - - |
| | | 所在地 | (〒 -) | | | | | 携帯 | - - |
| 電話番号 | | - - | | | | | 所属部署 (内線) | | |
| 雇用形態 | <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 派遣 <input type="checkbox"/> アルバイト <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 無職 [年金・生活保護・失業] <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | 会社ホームページ | あり ・ なし | | |
| | フリガナ | | | | | | 設立 | 西暦 年 月 資本金 万円 | |
| | 名称 | | | | | | 従業員数 | 名程度 手取月収 万円 | |
| | 所在地 | | | | | | 勤続年数 | 年 ヶ月 税込年収 万円 | |
| | 電話番号 | - - | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-------|----|------|----------|----|----|------------|----------|-------------|
| 入居予定者 | 氏名 | フリガナ | 生年月日 | 続柄 | 性別 | 連絡先 (携帯電話) | 勤務先 (学校) | 勤務先 (学校) 電話 |
| | | | 西暦 年 月 日 | | | - - | - - | - - |
| | | | 西暦 年 月 日 | | | - - | - - | - - |
| | | | 西暦 年 月 日 | | | - - | - - | - - |

| | | | | | | | | | |
|--------------|--|--------------------------------|--------|--|--|------|-------------|----------------|---------|
| ※どちらか記入願います※ | フリガナ | | | | | | 生年月日 | 西暦 年 月 日 歳 | |
| | 氏名 | | | | | | 続柄 | 性別 男・女 配偶者 有・無 | |
| | 現住所 | (〒 -) ※アパート・マンション名 号室もご記入ください | | | | | 自宅電話 | - - | |
| | 勤務先 | フリガナ | | | | | | 携帯 | - - |
| | | 名称 | | | | | | 所属部署 (内線) | |
| | | 所在地 | (〒 -) | | | | | 会社ホームページ | あり ・ なし |
| 電話番号 | | - - | | | | | 設立 | 西暦 年 月 資本金 万円 | |
| 雇用形態 | <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 派遣 <input type="checkbox"/> アルバイト <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 無職 [年金・生活保護・失業] <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | 従業員数 | 名程度 手取月収 万円 | | |
| | | | | | | | 勤続年数 | 年 ヶ月 税込年収 万円 | |

| | |
|----|--|
| 備考 | |
|----|--|

◆ 家賃保証に関する事項 ◆

| 保証プラン | 保証タイプ | 入居時保証料 [税込] | 更新時保証料 [税込] |
|---|--|--------------|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> その他 () | <input checked="" type="checkbox"/> 1年更新型 <input type="checkbox"/> 2年更新型 <input type="checkbox"/> その他 (年) | (%) 30,000円 | (%) 10,000円 |

| | | |
|--|-------|-----|
| 管理会社 (代理店) 株式会社 ジョイテック 〒650-0001 兵庫県神戸市中央区加納町4-3-5 三宮御幸ビル4F TEL : 078-322-2122 FAX : 078-322-2123 | 取扱店舗名 | 担当者 |
|--|-------|-----|